



SECRETARIA DE DESARROLLO SUSTENTABLE

SUBSECRETARIA DE DESARROLLO URBANO

Zaragoza 404, Col. Centro, Juarez, Nuevo Leon

Tel. 17-71-20-68 y 17-71-20-69

SOLICITUD DE TRAMITE



CASA HABITACION MULTIFAMILIAR COMERCIAL SERVICIOS INDUSTRIAL

Obra Nueva Alineamiento Vial Terminacion de Obra
 Ampliacion Muros de Contencion Prorroga de Construccion
 Regularizacion Demolicion Parcial Bardas
 Uso de Suelo Demolicion Total Regimen de Condominio
 Uso de Edificacion Numero Oficial Subdivision Fusion Relotificacion
 Otros, Describir: _____ Expediente Catastral: (VARIOS)

Descripcion de lo solicitado: _____

DATOS GENERALES DEL PROPIETARIO

Apellido Paterno _____ Apellido Materno _____ Nombre (s) _____
FOMENTO EMPRESARIAL INMOBILIARIO, S. A. DE C. V.
 Si es razon social _____

DATOS GENERALES DEL TITULAR

Apellido Paterno _____ Apellido Materno _____ Nombre (s) _____
FOMENTO EMPRESARIAL INMOBILIARIO, S. A. DE C. V.
 Si es razon social _____

DATOS DEL LOTE

VARIOS (VER LISTADO) _____ **SAN FRANCISCO**
 Calle _____ Numero _____ Colonia y Sector _____
 Entre calles _____ Frente Terreno _____ Fondo Terreno _____ Superficie Terreno _____
 Construccion Existente _____ Fraccionamiento Autorizado Si No

DOMICILIO PARA OIR Y RECIBIR NOTIFICACIONES

ZARAGOZA _____ **1000 SUR P- 13** _____ **CENTRO**
 Calle _____ Numero _____ Colonia y sector _____
MONTERREY, 64000 _____ **81.50.38.00** _____ **eduardo.flores@gpv.com.mx**
 Entre Calles _____ Municipio y Codigo Postal _____ Telefono y Fax _____ E-Mail _____

DATOS DEL RESPONSABLE DEL PROYECTO

ARQ. J. SANTOS CORONADO BLANCO _____ **4130186** _____ **81.50.38.00** _____
 Nombre _____ Cedula Profesional _____ Telefono _____ E-Mail _____

DATOS DEL RESPONSABLE DE LA CONSTRUCCION/DEMOLICION

ARQ. J. SANTOS CORONADO BLANCO _____ **4130186** _____ **81.50.38.00** _____
 Nombre _____ Cedula Profesional _____ Telefono _____ E-Mail _____

DATOS DEL TRAMITADOR Y/O SOLICITANTE

ARQ. JESUS E. FLORES ZAPATA _____ **81.50.38.01** _____ **eduardo.flores@gpv.com.mx**
 Nombre _____ Cedula Profesional _____ Telefono _____ E-Mail _____

Fecha de elaboracion (dd/mm/aaaa) _____ Firma del Titular _____ Firma del Propietario y/o Apoderado Legal _____

Solo en caso de Registrar construcciones

Declaro bajo protesta de decir verdad, en ejercicio de legitimos derechos manifiesto que los datos contenidos en la presente solicitud son los correctos siendo a mi cargo y responsabilidad la autenticidad y validez de los documentos que a la misma acompanan. La no veracidad motivara la revocacion inmediata de la autorizacion otorgada, ademas de la aplicacion de sanciones y medidas que corresponden con la Ley de Desarrollo Urbano del Estado de Nuevo Leon.



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE JUÁREZ
SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO
CONCEDE EL PRESENTE:



PERMISO DE CONSTRUCCION

PROPIETARIO: **FOMENTO EMPRESARIAL INMOBILIARIO SA DE CV**

FECHA: **19 DE DICIEMBRE 2018**

DIRECCION: **FRACCIONAMIENTO SAN FRANCISCO 7° SECTOR**

COLONIA: **FRACCIONAMIENTO**

DESCRIPCION: **LICENCIA DE CONSTRUCCION DE 292 VIVIENDAS**

SAN FRANCISCO

EXP. CATASTRAL: _____

N° EXP. ADMINISTRATIVO: **SDUJ/0002/XII/2018**

M2 CONSTRUCCION AUTORIZADA: _____

DEMOLICION: _____

OBRA NUEVA: **XXXXXXXX**

REGULARIZACION: _____

BARDA: _____

Una copia de este permiso autorizado deberá ser colocado al pie de la obra en un lugar visible, desde la calle y presentarlo ante los inspectores si así lo requieran, la NO conservación del mismo en la obra, ameritará sanciones.

Vigencia: 19 DE DICIEMBRE 2019

Etapa de construcción actual: _____

Fecha: _____

Prorroga

Tiempo de prórroga: _____

Autorizo: _____

| MANZANA | LOTE | MANZANA | LOTE |
|---------|---------|---------|----------|
| 764 | 1 AL 37 | 774 | 1 AL 18 |
| 765 | 1 AL 11 | 776 | 8 AL 16 |
| 766 | 1 AL 34 | 776 | 17 AL 27 |
| 767 | 1 AL 34 | | |
| 768 | 1 AL 34 | | |
| 769 | 1 AL 34 | | |
| 772 | 1 AL 34 | | |
| 773 | 1 AL 36 | | |

Secretario de Desarrollo Urbano
LIC. ESAU GONZALEZ ARIAS

Sello Oficial
Admon. 2018-2021

ARTICULO: 289.- En el caso de construcción de vivienda popular que estén ubicada en zonas de regularización de la tenencia de la tierra o en fraccionamiento sociales progresivos, y sea el propio poseedor quien realice los trámites, la licencia municipal de construcción será otorgado con la presentación de los documentos siguientes: I.- Documentos que acrediten la propiedad o constancia expedida por la autoridad estatal responsable de que el predio se encuentra en proceso de regularización de la tenencia de la tierra, o que el solicitante esta en posesión del mismo.